

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2020 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Dědické řízení, č.j.: Nd 223/2019 pro David Jánošík, Ing.

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537560 Okřínek

Kat.území: 709760 Srbce u Okřínka

List vlastnictví: 274

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Brezmenová Gabriela, Srbce 26, 28904 Okřínek	575424/0140	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	52/4	113	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Srbce, č.p. 26, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 52/4					
	431/2	70	ostatní plocha	jiná plocha	

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo smluvní**

pohledávka ve výši 250.000,- Kč dle smlouvy o úvěru č. 0000526969 a budoucí pohledávka určená druhem a dobou vzniku, veškeré peněžité pohledávky ze zástavní smlouvy o úvěru č. 0000526969 a ze zástavní smlouvy č. 0000526969 v celkové maximální výši 750.000,- Kč, které mohou vzniknout do 08.06.2026

Oprávnění pro

ACEMA Credit Czech, a.s., U libeňského pivovaru 63/2,  
Libeň, 18000 Praha 8, RČ/IČO: 26158761

Povinnost k

Parcela: St. 52/4, Parcela: 431/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.j. 0000526969 ze dne 08.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2018 10:57:31. Zápis proveden dne 04.07.2018; uloženo na prac. Nymburk

V-4437/2018-208

Pořadí k 11.06.2018 10:57

Související zápisy

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.j. 0000526969 ze dne 08.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2018 10:57:31. Zápis proveden dne 04.07.2018; uloženo na prac. Nymburk

V-4437/2018-208

Související zápisy

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.j. 0000526969 ze dne 08.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2018 10:57:31. Zápis proveden dne 04.07.2018; uloženo na prac. Nymburk

V-4437/2018-208

**o Zákaz zcizení a zatížení**

nemovitosti bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele a zřizuje se po celou dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2020 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537560 Okřínek

Kat.území: 709760 Srbce u Okřínka

List vlastnictví: 274

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

**ACEMA Credit Czech, a.s., U libeňského pivovaru 63/2,  
Libeň, 18000 Praha 8, RČ/IČO: 26158761**

*Povinnost k*

**Parcela: St. 52/4, Parcela: 431/2**

*Listina* **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení  
č.j. 0000526969 ze dne 08.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2018  
10:57:31. Zápis proveden dne 04.07.2018; uloženo na prac. Nymburk**

**V-4437/2018-208**

*Pořadí k* **11.06.2018 10:57**

---

**D** Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

**E** *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

**o Smlouva kupní ze dne 20.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.10.2010.**

**V-4838/2010-208**

**Pro: Brezmenová Gabriela, Srbce 26, 28904 Okřínek**

**RČ/IČO: 575424/0140**

---

**F** *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

---

**Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.**

**Vyhotovil:**  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

**Vyhotoveno:** 08.03.2020 12:04:37